

전원주택의 모든 것 전원나라 중개사무소 이용 가이드

PC 매물관리 / 모바일 매물관리



1.	로그인 하기	3
2.	메인화면	4
3.	매물관리	5
4.	고객관리	7
5.	쪽지	9
6.	고객센터	10
7.	부가서비스	11
8.	결제	13
9.	정보수정	17
10.	모바일 매물 등록	19
11.	모바일 매물 관리	21

CONTENTS





• 사용 가능한 인터넷 브라우저의 주소 창에 <u>http://admin.전원나라.com/</u> 를 입력 후 고객사 운영관리 시스템에 접속합니다.







매물관리

매물등록



• 광고 및 거래현황을 확인 후 광고 관리를 할 수 있습니다.

• 클릭 시 매물의 상세 정보를 확인 및 수정/편집 할 수 있습니다.

배굴근다 전 포크	백관리 적지	고2	벽센터	부가서비스	결제	정보수정	로그이웃	능록된 매눌	을에 대한 관리	. 를 할 수	있습니더	구.
값 값 값 배물등록 매물목록 고2	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<u>अ</u> र	지사항 부동산정보	 세무도우미 평형계산 링크서비스 	결제	오 코수정	로그아웃	일반 이용지 수 있습니디 매물의 광고 관리를 할 #	⊦로부터 문의 ŀ. ュ 및 거래현황 수 있습니다.	받은 매물 항을 확인히	·을 별도 ·고 광고	· 확인
체 매물을 확인합니다.			은 하이 하 스 이스									
	• + + 2	는 매물	· 글 획진 될 두 ᆻ급 -			• 관심 매블	물을 확인 할 수 있	습니다.				
전체에 물 주소받은	매울 문의받은매물	관심매월 0										
🔂 상세검색				히이하스이스			달기	1 +				
메운조리 지수		Ŀ	문의 받은 매굴을 된	확인 알 수 있는	5 4 4.		매무거새					
배울승규 선제	▲ 전체	·	배울장대 전제			-	메ం리니 거새자거수		_			
그애	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	위	▼ 동/면 드로인자 丸+=					검색 영역				
며저			통하기새 이 아이				-		_			
				세폭								
🌉 매물등록 📑 수정 🧾	삭제 📆 일자변경 ▼	症 폰트빈	<u></u> ₫경 ▼						및 등록 툴			
										_		
◙ 매물리스트						목록 정렬	▼ 20개씩보기					
🔲 번호 매	물상세종류 거래구분	! 광고	추천 거래현황	구/군	동/면	면적m²	가격(윌세)만원	등록일	수정일	조회수	사진	위치
3	시골집 매매	0	× 거래 중	남구	달동	-/-	10,000	2016-05-31	2016-07-05	106		
3 2	시골집 매매 전원주택 매매		× 거래 중 × 거래 중	남구 금정구	달동 금성동	-/-	10,000 100	2016-05-31 2016-06-01	2016-07-05 2016-07-04	106 2		
3 2 1	시골집 매매 전원주택 매매 1원주택지 매매		X 거래 중 X 거래완료 X 거래 중	남구 금정구 남구	달동 금성동 삼산동	- / - - / - 300	10,000 100 50	2016-05-31 2016-06-01 2016-06-09	2016-07-05 2016-07-04 2016-07-04	106 2 2		
	시골집 매매 전원주택 매매 !원주택지 매매		·× 거래 중 ·× 거래 완료 ·× 거래 중	남구 금정구 남구	달동 금성동 삼산동	-/- -/- 300	10,000 100 50	2016-05-31 2016-06-01 2016-06-09	2016-07-05 2016-07-04 2016-07-04	106 2 2		
3 2 1	시골집 매매 전원주택 매매 원주택지 매매		× 거래 중 × 거래 완료 × 거래 중	남구 금정구 남구 정된 매물 순서	달동 금성동 삼산동 로 노출 됩니다	- / - - / - 300 다. 해당 기능을 (10,000 100 50 이용해 수정 일자를	2016-05-31 2016-06-01 2016-06-09 를 현재로 일골	2016-07-05 2016-07-04 2016-07-04 2016 한 수 있	106 2 2 사습니다.		
	시골집 매매 전원주택 매매 !원주택지 매매		· 광고는 최근 수건	남구 금정구 남구 정된 매물 순서	달동 금성동 삼산동 로 노출 됩니다	- / - 300 다. 해당 기능을 (10,000 100 50 이용해 수정 일자를	2016-05-31 2016-06-01 2016-06-09 를 현재로 일골	2016-07-05 2016-07-04 2016-07-04 보 변경 할 수 있	106 2 2 		



매물관리







 고객을 그룹으로 분류해 효율적으로 관리 할 수 있 습니다.









• [일정관리] 기능을 이용해 효율적으로 일정을 관리 할 수 있습니다.













 · 공지사항에서 전원나라의 새 소식 및 주요운영 내 용을 확인 할 수 있습니다.







매물판단]	고객관인 폭지 고객센터 부가서비스 결제 응 세무도우미 응 세무도우미 등 행계산 공지사함 부통산정보 등 링크서비스 결제	정보수정 로그아웃 장보수정 로그아웃 • 국민은행 세무도우미 서비스를 즉시 확인 할 수 있습니다. · 평형계산기를 이용해 간편하게 평형계산을 할 수 있습니다.
术₀세무도우미		
> 양도소득세 > 취득세 > 취득세 > 증여세 > 증여세 > 종여세 > 종여세 > 종학부동산제 > 취득인지/증지대 > 주택채권예상금액 > 전발정산 > 계산사례 서무자료실 > 인도별세출표 > 기준시가 > 개발공시지가 > 토지등급표 > 무기지역 > 관련기관찾기 스간고서식	> 안내 · 토지 · 지정아파트 · 지정연립 · 단독주택 · 다가구주택 · 북합건물 > 상가/오피스 · 아파트분양 · 골프회원권 · 비교세판정 · 김연판정 · 비사업용토지판정 · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	□ 평형계산기 × 1m² = 0,3025평 / 1평 = 3,3058m² m² → 평 □ m² □ m²
1588-9999 1588-9999	에 있는 "[Windows Update]"를 실행 하시기 바랍니다.	B구 금성동 100 0







 전국 부동산 관련 사이트 링크를 간편하게 확인 및 새창 열기 할 수 있습니다.

≥ 링크서비스			
 ▶ 빠른링크 Implementation Implementation	http://www.luris.go.kr http://rtms.molit.go.kr http://rt.molit.go.kr http://www.kreic.org/realtyprice http://www.forestland.go.kr http://sg.seda.or.kr/dragon/sbdc.jsp	2	
* 사용자지정링크 (唐 테스트 링크 (译) 사용자지정링크2	http://admin,전원일기.org/ http://전원일기.org/	2	
		1	사이트링크등록 링크저장 취소 · 링크제목
	링크추가 닫기		• 사용자가 자주 사용하는 사이트의 링크를 따로 저장 관리 할 수 있습니다.



쪽지

부동산정보

링크서비스

20

고객관리

일정관리

매물등록

100

매물목록



• 광고상품 결제 및 광고현황, 결재내역, 광고상품을

	상품구분		상품금액	사용기간	부가세	결제금액
·매물 (1개)			30,000원	30일	3,000원	33,000원
·대물 						
1112 I	- 상품결제	8171				
	- 추천배용원	各當15 C 即代	15건물 실민으로 분명히	UCE.		
	- ^{수전대용(} 추천대물) 카테고리발 & 노출 정책 {	under derser erde Sith	ua.		
	- 수전배 분위 추천애물 표제	· 카메고리엘 송 노출 정책 (노송RA	1509 (2002 903 218 580	ua.	<	100
·제근	- 수전배원2 추천매물 NUI PC	* 카테고리법 & 노출 정책 (노송하제 808년	1529 (2002 202 218 580 76225 38	- 카야고라함 - 카야고라함 - 노호 번도 무	51 D 101 D 100 D 101 D 1	
<mark>!제</mark> 문	- 수전배 분원 추천매물 태제 RC	· 카테니리엄 & 노출 정책 (노송해제 명일화면 명양화면	150 # 00993 893 2018 96320 38 96320 78200 68	- 카네고려우 - 가네고려우 - 노동 번도 원 - 노동 번도 원	20 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10	비 산업 노성 비 산업 노성 비 산업 노성 비 산업 노용 비 전 산업 노용 비 전 산업 노용 비 전 산업 노용
<mark> A </mark> =	- 수전매분은 추천매물 RC APP	· 카테니리엄 & 노출 정책 (노송태제 808년 808년 *2888년	15210 010932 2033 2018 2018 2013 20132 2015 20132 2015 20132 2015 20132 2015 20132 2015 20132 2015 2015 2015 2015 2015 2015 2015 2015	- 카네고려별 - 카네고려별 - 노동 번도 및 - 카테고려 무 - 노동 반도 및 - 카테고리 무 - 노동 슈티 및	해당 (1978년 2018년 2	
[제] 문	- 추천매월 추천매물 RE APP	· 가테고리철 송 노출 정책 (노송하지 유인화면 유인화면 유인화면 유민화면	152월 01993 893 21월 28월 28월 28월 38 28일 28월 38 28일 28월 28일 28 28일 28월 28일 28 28일 28일 28일 28	- 카세고29명 - 카세고29명 - 노용 번도 문 - 노명 번도 문 - 노명 번도 문 - 카테고2 구 - 노용 슈테 문 - 카테고2 구 - 노용 슈테 문	600 600 620 64 64 60 64 64 6 65 600 62 65 600 62 600 600 62 600 600 62 600 600 62 600 600 600 600 600 600 600 600 600 600	
제근	3월 1015 주	大変 정책 (大変 初期 2000) (大変現現 (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変現現) (大変) (大変) (大変) (大変) (大変) (大変) (大変) (大変	노승수 노승수 가테고리뷰 3월 카테고리뷰 3월 카테고리뷰 3월 카테고리뷰 3월 카테고리뷰 3월 카테고리 구철문이 전체 카테고리 구철문이 전체	- 카네고라별 - 카네고라별 - 노출 번도 월 - 노월 번도 월 - 가테고리 구 - 노월 번도 월 - 카테고리 구 - 노월 반도 월 - 카테고리 구 - 노월 반도 월 - 카테고리 구 - 노월 한도 월	bit bit<	

- 전원나라 매물 노출 광고를 위한 결제를 편리하게 할 수 있습니다.
- '일반매물광고'는 묶음 결제 수량에 따라 많은 할인을 받을 수 있습니다.

광고수량	광고기간	광고비용
1개		33,000원
5개	30일	82,500원
10개		110,000원

- '추천매물광고'는 카테고리 별로 15개의 상품만 운영되며, 15개 초과시 품절로 구매 할 수 없습니다.
- 전원나라'추천매물' 상품은 독점을 방지하기 위해, 한번에 하나의 상품만 결제 가능하며, 여러 개의 추천매물 상품을 구매 하고자 할 때는 여러 번 결제 과정을 통해 가능합니다.

상품	수량	광고기간	광고비용
추천매물	1개	30일	99,000원

- 결제(구매)한 상품에 대해서는 30일 단위로 연장 결제가 가능합니다.
- '메인배너광고', '섹션배너광고'는 [전원나라] 광고 담당자에게 별도 문의 바랍니다. (🕿 : 1544-2908)

상품	수량	광고기간	광고비용
메인배너	1개	20.01	165,000원
섹션배너		20일	99,000원

• 섹션배너광고 (VAT포함)

	— H /	
광고수량	광고기간	광고비용
1개	30일	220,000원

광고기간 광고비용 광고수량 1개 30일 330,000원

광고수량	광고기간	광고비용
1개	30일	165,000원

.

• 메인배너광고 (VAT포함)

10개		110,000원
추천매물	광고 (VAT포함)	

광고수량	광고기간	광고비용
1개		33,000원
5개	30일	82,500원
10개		110,000원

• [전원나라] 광고상품에 대해 확인 할 수 있습니다.



매물관리	고객관리	শ্রুম	고객센터	부가서비스	결제	정보수정	로그아웃
다. 이 문 문 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목 목	값 고객관리 일정관리	্রু জন	지사항 부동산정보		양 결제	정보수정	로그아웃

전원나라 일반매물 결제하기 →

광고비용

33,000원

82,500원

110,000원

전원나라 추천매물 결제하기 →

광고비용

99,000원

광고문의 : 1855·4231

광고비용

1,100,000원



ŀΖΙ



광고상품안내

알반아버걸게

개수

1

5

10

개수

1

개수

1

전원나라 광고상품 추천매물 (VAT포함)

전원나라 광고상품 메인배너 (VAT포함)

전원나라 광고상품 일반매물 (VAT포함)

수산대물결제

글제내역정보

광고현황

기간

30일

기간

30일

기간

30일





정보수정 로그이웃 . 매물관리 🏨 세무도우미 <u>&</u> 000 2 400 **-**썘 등 평형계산 매물목록 매물등록 고객관리 일정관리 쪽지 공지사항 부동산정보 결제 정보수정 로그아웃 🚯 링크서비스

• 현재까지 결제한 모든 내역을 확인 할 수 있습니다.

결제하기 굉	고상품안내	결제내역정보	광고현활
	[결제내역 홍길동중:	정보] 개사무소 임대권님의	결제내역정보 입니다. 문의전화 : 033)910-5476

💵 임대권님 결제내역정보

번호	주문번호	주문내역	주문일시	결제일시	결제빙
4	146425409929701	일반매물 (1개)	2016-05-26 18:14:59	2016-05-26 18:15:08	수기결
3	146405752043412	일반매물(10개)	2016-05-24 11:38:40	2016-05-24 11:38:42	수기결
2	146124445921154	일반매물(1개)	2016-04-21 22:14:19	2016-04-21 22:14:49	계좌0
1	146122358152118	일반매물 (1개) 외 3건	2016-04-21 16:26:21	2016-04-21 16:26:22	수기결
					_

« <u>1</u> »

주문변호	14640575204341	2	주문일시	2016-05-24 11	:38:40	
결제상품					(부가세)	= 10% 입니
상품구분	ŧ	상품금액	사용기간	1	부가세	결제금액
일반매물 (10개)	1	100,000원	30일	1	0,000원	110,000원
결제정보			결제상태	결제		
결제방법	수기결제					
결제방법 결제일시	수기결제 2016-05-24 11:3	8:42	결제금액	110,000원		







• 현재 광고 가능한 상품 현황을 확인 할 수 있습니다.

임대권법	님의 광고 현황					_		_			
번호	주문번호		상품구분	 만료일	결제내역 상세	보기	_		-	-	-
2	146425409929701	일반매물 (1개)		2016-06-25 (+ 주문정보						
1	146406752042412	이번째 문 (10개)		2.22-30-3100	주문변호	1464057520	43412	주문일시	2016-05-3	24 11:38:40	
1	140403732043412	글만매골(10/h)		2010-00-23 (* 결제상품					(부가세	는 10% 입니디
				« 1 »	상품구	분	상품금액	사용기간		부가세	결제금액
					일반매물 (10개)		100,000원	30일		10,000원	110,000원
					* 결제정보						
					결제방법	수기결제		결제상태	결제		
					결제일시	2016-05-24	11:38:42	결제금액	110,000원		
					상세정보	> 입금은행 > 입금계좌 > 예금주	: 은행명 : 00000000-0000 : 전원일기				

• 결제 상세 내역을 확인 할 수 있습니다.







 중개사무소 정보 및 개인정보를 확인 및 수정 할 수 있습니다









 중개사무소 정보 및 개인정보를 확인 및 수정 할 수 있습니다

💵 개인정보

=-	
프로필	찾아보기 · 이름과 아이디는 수정이 불가합니다.
	- 중개사무소 대표자 또는 사무소전경 " <u>사진"을 업로트 해주세요.</u> - <mark>JPG 또는 JEPG <u>파일로</u> 업로트 해주세요</mark> .
✓ 미름	임대권
	dlaeornjs
✔ 현재비밀번호	
새비밀번호	6~20 자 미하의 영문과 숫자 조합으로 작성해 주세요.
새비밀번호확인	한번 더 적어주세요.
✔ 휴대전화	010 - 5110 - 5975 번호변경 - 휴대전화번호를 변경 하실려면 번호변경을 클릭해주세요.
	[휴대전화 변호면경 시 유의사항] 정보이용안내 등 주요서비스가 등록된 휴대번호로 전송되오니 휴대폰 번호변경 시 회원정보수정에서 변경된 번호로 인증 후 재등록 해주시기 바랍니다.
이메일	test ④ test.com 직접입력 ▼ - 이메일 주소를 입력하시면 다양한 상품,이벤트,주문,결제와 관련한 다양한 정보 = 빠르게 받아보실 수 있습니다.



• 모바일 웹, APP을 이용해 매물을 등록 할 수 있습니다.





 전체메뉴 가입한 계정으로 로그인 후 매물등록을 클릭합니다.
 2 카테고리선택 1 등록할 매물의 카테고리를 선택합니다.





방향을 입력하세요	
입주가능일을 입력하세요	
3 단위 (만)	
단위 (원)	
9	
3	
🖌 🕑 ਤਸ 🕑 비ਤਸ	
✔ 거래중 ✔ 거래완료	
매물등록하기 🎧	
	방향을 입력하세요 입주가능일을 입력하세요

3 매물등록
1 매물 주소를 기반으로 위치정보를 입력합니다.
2 매물의 기본정보를 입력합니다.
3 매물의 가격정보를 입력합니다.
3 매물에 대한 상세설명을 입력합니다.
4 매물에 대한 상세설명을 입력합니다.
5 매물의 사진을 입력합니다.
6 매물의 광고게시, 거래현황을 설정합니다. ※ 웹광고 공개 시 전원일기의 PC 홈페이지, MOBILE 홈페이지, APP에 해당 매물이 노출 됩니다.
7 매물에 대한 모든 정보를 입력 후 등록을 완료합니다.



• 모바일 웹, APP을 이용해 매물을 관리 할 수 있습니다.





전체메뉴
 가입한 계정으로 로그인 후 매물관리를 클릭합니다.
 매물리스트
 광고현황 : 현재 광고 매물 수 / 광고 가능한 매물 수
 매물 정보를 수정 할 수 있습니다.
 매물을 영구 삭제 할 수 있습니다.





방향	방향을 입력하세요	
입주가능일	입주가능일을 입력하세요	
가격정보		
매매가	단위 (만)	
융자금	단위 (원)	
상세설명		
매묵사지		
대표사진		
	1) 🖦	
매물설정		
웹광고	🕑 🕑 ਤਸ 💙 비ਤਸ	
거래현황	✔ 거래중 ✔ 거래완료	
	매물수정하기 🎧	
	매물수정하기	

3 매물수정

- 등록된 사진을 클릭해 대표사진 설정 및 삭제를 할 수 있습니다.
- 매물의 광고게시, 거래현황을 수정합니다.
 ※ 거래가 완료되었으나 해당 매물에 대한 정보를 남기고 싶을 경우 매물을 삭제하지 않고 거래현황을 수정해 매물 정보를 남길 수 있습니다.
- 3 매물에 대한 수정할 정보를 재입력 후 수정을 완료합니다.



THE THE DESCRIPTION OF THE DESCRIPTION COLUMN DEPARTOR 쉽고! 빠르고! 편리하게! 전원나가에서 광고하자 전원나라여보, 전원나라이기 때문에! 전원주택 부동산인 특화된 경고효과를 보장합니다

감사합니다 중개회원과의 상생을 위해 항상 노력하겠습니다

전원주택의 모든것 "전원나라" 지금 바로 가입하세요 확실한 광고 효과를 누리실 수 있도록 전원나라가 함께합니다

(주)예촌 | 연락처 : 1544-2908 | 주소 : 강원도 춘천시 칠전서길 28-1